

BESLUTNINGSREFERAT

A/B Grøndalsvænge – ekstraordinær generalforsamling

Mødested: Grøndal MultiCenter, Hvidkildevej 2, 2400 Kbh.NV

Mødedato: 5. oktober 2023, kl.17.30

Fremmødte: Der var repræsenteret 92 af foreningens 389 andele. Heraf var 17 repræsenteret ved fuldmagt.

Dagsordenen var som følger:

1. Valg af dirigent og referent
2. Behandling af forslag:
 - a. Forslag 9:

§11.3 opdateres så det fremgår at den skal benyttes fra 25 april 2019
 - b. Forslag 10:

§25.1 opdateres så ordet "hverdag" ændres til "dag"
 - c. Forslag 19/13:

§13.2 litra B opdateres med reference til nye titler på ventelister
3. Behandling af budgetforhøjelse

1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog advokat Knud-Erik Kofoed fra NT Advokater. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Bestyrelsen foreslog Mikael Koch-Hansen(andelshaver) som referent. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

2 stemmetællere fordelt ud over mødelokalet stillede op og blev valgt uden modkandidater.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægternes bestemmelser, herunder at indkaldelsesfristen på mindst 8 hverdage for en ekstraordinær generalforsamling var overholdt (indkaldelsen var udsendt den 12. oktober), samt at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i dagsordenens punkter. Dirigenten bemærkede, at generalforsamlingen afholdes i Grøndal MultiCenter og ikke på plænen ved forretningshuset. Medlemmerne er imidlertid blevet orienteret om et nyt sted for generalforsamlingen, ligesom et medlem fra bestyrelsen har været til stede på plænen på det annoncerede starttidspunkt og meddelt eventuelt fremmødte medlemmer, hvor generalforsamlingen afholdes.

Dirigenten redegjorde for, at der under pkt. 2 er tre forslag til vedtægtsændring, som blev foreløbigt vedtaget på den ordinære generalforsamling den 6. juni 2023. De blev vedtaget med mere end 2/3 flertal, men da der ikke var mindst halvdelen af foreningens medlemmer til stede på afstemningstidspunktet, kræver endelig vedtagelse af disse tre forslag, at mindst 2/3 af ja-nej stemmer på denne generalforsamling stemmer ja.

2. Behandling af forslag

- a. Forslag 9: §11.3 opdateres så det fremgår at den skal benyttes fra 25 april 2019
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
- b. Forslag 10: §25.1 opdateres så ordet "hverdag" ændres til "dag"
Forslaget blev vedtaget med overvældende flertal.
- c. Forslag 19/13: §13.2 litra B opdateres med reference til nye titler på ventelister
Forslaget blev **ikke** vedtaget.

3. Behandling af budgetforhøjelse

Bestyrelsen redegjorde for den konstaterede budgetoverskridelse, og der var en debat herom.

Generalforsamlingen vedtog med overvældende flertal bestyrelsens forslag til nyt budget for 2023.

Da ikke flere ønskede ordet, hævede dirigenten generalforsamlingen og takkede de fremmødte for en god og saglig debat. Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 19.20.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Knud-Erik Kofoed

Dirigent

Serienummer: f7d8446e-9e2a-4f90-a31c-817b1510a886

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-11-27 11:09:12 UTC



Søren Hansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Grøndalsvænge

Serienummer: d278272e-8c12-4a8f-b15e-22337bc80a49

IP: 176.23.xxx.xxx

2023-11-27 14:28:51 UTC



Anna Kristine Ravn

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Grøndalsvænge

Serienummer: 914ea1bd-6d17-4d2f-b41f-4462fcb036ac

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-11-27 14:52:23 UTC



Tina Linn Austad

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Grøndalsvænge

Serienummer: b5baad0d-98c7-474f-8284-e11999f7c5bb

IP: 89.150.xxx.xxx

2023-11-27 20:17:47 UTC



Kim Renee Erdmann

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Andelsboligforeningen Grøndalsvænge

Serienummer: ebfeabdf-0261-4898-830a-2caa3731aa8c

IP: 80.160.xxx.xxx

2023-11-28 08:27:47 UTC



Sebastian Elmann Sørensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Grøndalsvænge

Serienummer: bcd71350-a40c-419d-89af-e448e243db6c

IP: 2.104.xxx.xxx

2023-11-28 17:06:16 UTC



Penneo dokumentnøgle: 4NUJL-YLCIF-4X8ET-3JUS33-66H5M-02V1G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Myssing Thorsen

Formand

På vegne af: A/B Grøndalsvænge

Serienummer: f1c2887b-955f-4f0b-ba79-6d741662e77f

IP: 83.95.xxx.xxx

2023-11-28 18:11:45 UTC



Mikael Witthøft Koch-Hansen

Referent

Serienummer: 5d2f4a0d-a41c-4286-a06b-b9121b5f1cc5

IP: 158.233.xxx.xxx

2023-11-29 12:31:17 UTC



Torben Andersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Grøndalsvænge

Serienummer: b8c4bdcc-8d7d-43f1-a6c6-22649543756a

IP: 94.147.xxx.xxx

2023-12-01 15:20:03 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**